



Rustler Gruppe International
International



6 Länder – Ein Partner

- Property Management
- Facility Management
 - Kaufmännisches Gebäudemanagement
 - Infrastrukturelles Gebäudemanagement
 - Technisches Gebäudemanagement
- Vermittlung & Beratung
- Projektmanagement
- Technische Due Dilligence
- Bewertungen
- Immobilien Consulting (distressed properties)



Standorte International





- Eigenes Service Personal 24 h für Sie tätig
- Hohe Problemlösungskompetenz
- Promptes Service
- Engagierte und hochqualifizierte Mitarbeiter
- Ein Ansprechpartner für alle Anliegen
- Internationale Erfahrung schafft innovative Lösungen

7 Länder – Ein Partner





Organigramm

Leitung
Ing. Michael Moshhammer



Rustler International

100%
Deutschland
Rustler Immobilien
G.m.b.H.

Geschäftsführer
Udo Bichler



90%
Serbien
HAUZMAJSTOR d.o.o.

Geschäftsführer
DI Bojan Stevanovic



100%
Ukraine
RUSTLER Property
Services LLC

Geschäftsführer
Taras Shelemekh



100%
Ungarn
RUSTLER Kft

Geschäftsführer
Tibor Karsai



90%
Rumänien
Rustler Property
Services RO S.R.L.

Geschäftsführer
Daniel State





Zahlen und Fakten 2020

- Umsatz: € 15 Mio.
- Mitarbeiter: ca. 320
- Betreute Fläche: ca. 2,9 Mio. m²
- Betreutes Vermögen: € 3,3 Mrd.



Deutschland – RUSTLER Immobilien GmbH

Berlin, Leipzig, Gera

Kontakt:

Geschäftsführer: Udo Bichler

Katharinenstraße 17, 10711 Berlin

T: +49 (30) 420 26 16-0

F: +49 (30) 420 26 16-15

E: Bichler@RustlerImmo.de

<http://www.rustlerimmo.de>



Verwaltung

- Mietwohnhäuser
- Bürohäuser
- Wohnungseigentum
- Hausmeisterservice / Kleinreparaturen

Vermittlung

- An- und Verkauf von Liegenschaften
- An- und Vermietung von Wohn- und Gewerberäumlichkeiten





Referenzen Deutschland

Novum Hotel Gates, Knesebeckstraße 8-9, 10623 Berlin
(4.552,52 m² Gesamtfläche, davon entfallen 4.119,18 m² auf das Hotel)





Kontakt:

Geschäftsführer: DI Bojan Stevanovic

Dunavska 57a, 11158 Belgrad

T: +381 (11) 303 40 34

F: +381 (11) 207 09 95

E: bojan.stevanovic@hauzmajstor.rs

<http://www.hauzmajstor.rs>

Full-Service-Anbieter

- Technisches Gebäudemanagement
(Facility Management und Facility Services)
- Kaufmännisches Gebäudemanagement
(Property Management)
- Infrastrukturelles Gebäudemanagement
(Bewachung, Reinigung, Pflege d. Grünanlagen,...)
- Baumanagement und Projektmanagement
- 24 Stunden Notfallservice und Interventionsteam

Serbien – HAUZMAJSTOR d.o.o.





Referenzen Serbien

Blue Center Business Center
BREEAM zertifiziertes grünes
Gebäude (30.000 m²)



Apatinska pivara
Zentrale in Belgrad
(1.200 m²)



ROBNE KUĆE
Zentrale und 32 Einkaufszentren (100.000 m²)





Referenzen Serbien

Delta City Shopping Centar
Shopping Center (86.000 m²)

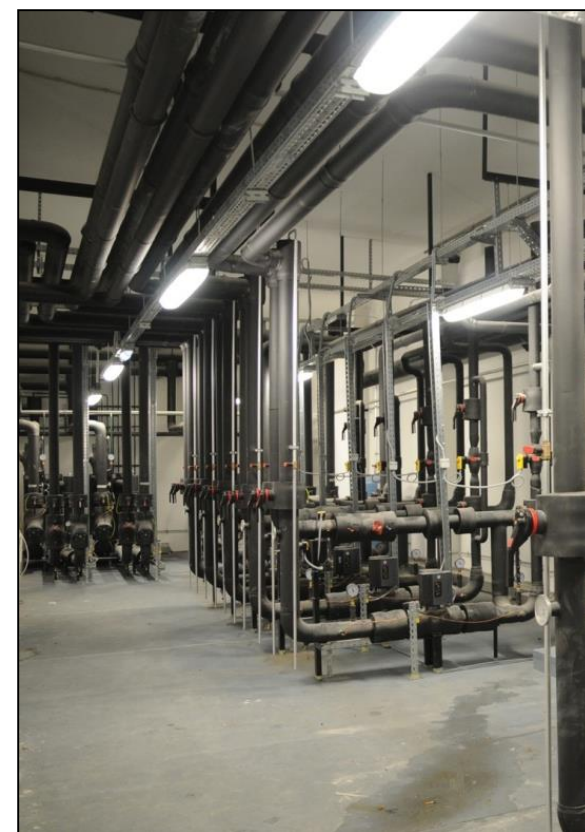


Delta Holding
Zentrale (20.000 m²)





**VIG Plaza & Wiener Städtische
VERSICHERUNG**
Bürogebäude und Filialen (14.000 m²)

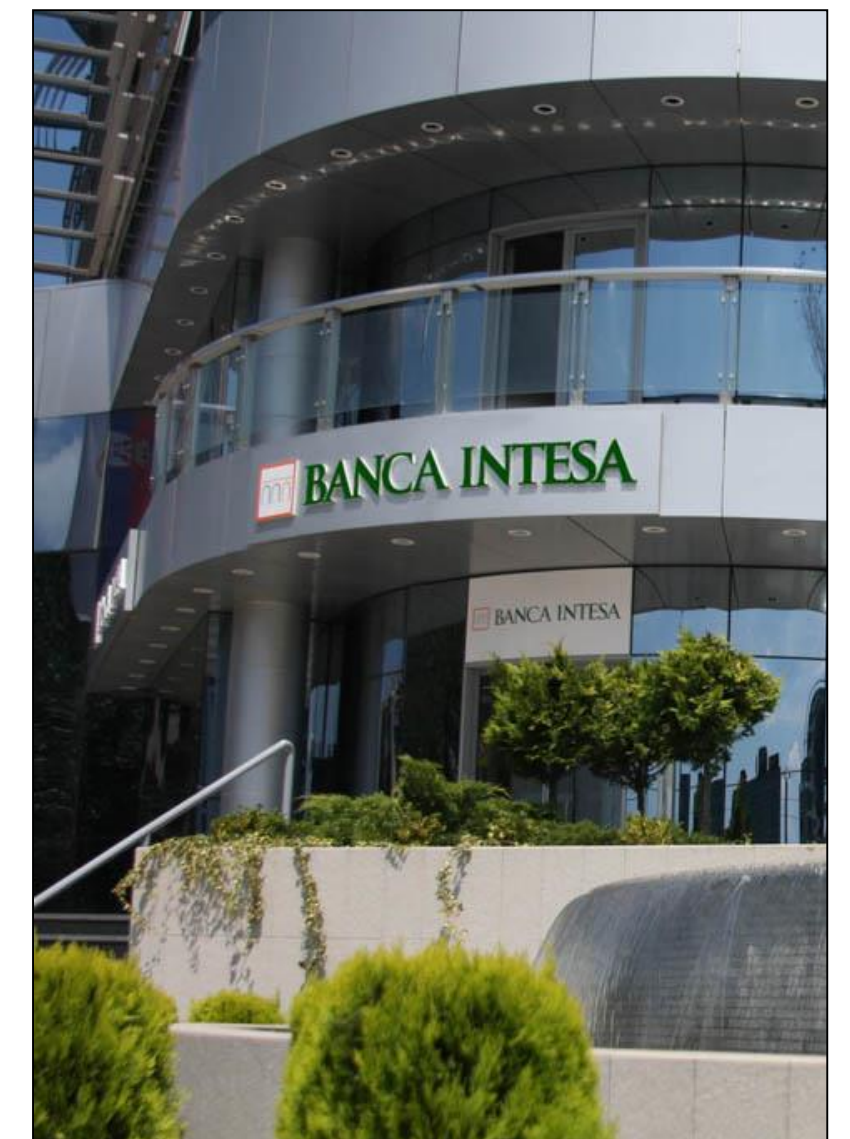


Erste Bank
Zentrale und 70 Filialen
(20.000 m²)



Referenzen Serbien

Banca Intesa
3 Zentralen und 95 Filialen
(20.000 m²)





Referenzen Serbien

Hypo Alpe-Adria Bank
Zentrale und 47 Filialen
(17.000 m²)



Grawe Versicherung
Geschäftsgebäude
(12.000 m²)



VIP Mobile
Datenzentrum Belgrad, Novi Sad, Kragujevac
(3.000 m²)





NIS Serbian Petrol Company
Zentrale in Novi Sad und Belgrad
(78.000 m²)



Referenzen Serbien

GTC House & GTC Square
Bürogebäude
(20.000 m²) & (22.000 m²)





Referenzen Serbien

HETA Asset Resolution
Zentrale (3.000 m²)



Henkel
Zentrale (4.000 m²)



Eagle Hills (Belgrad Waterfront)
Verkaufscenter (6.000 m²)





Referenzen Serbien

UNIQA Versicherung
20 Filialen (1,500 m²)





Ukraine – RUSTLER Property Services LLC

Kontakt:

Geschäftsführer: Taras Shelemekh

13/10, Novokonstantinovskaya St., office 213,
04080 Kiew

T: +38 (044) 496 52 44

E: shelemekh@rustler.eu

<http://www.rustler.com.ua>

Full-Service-Anbieter

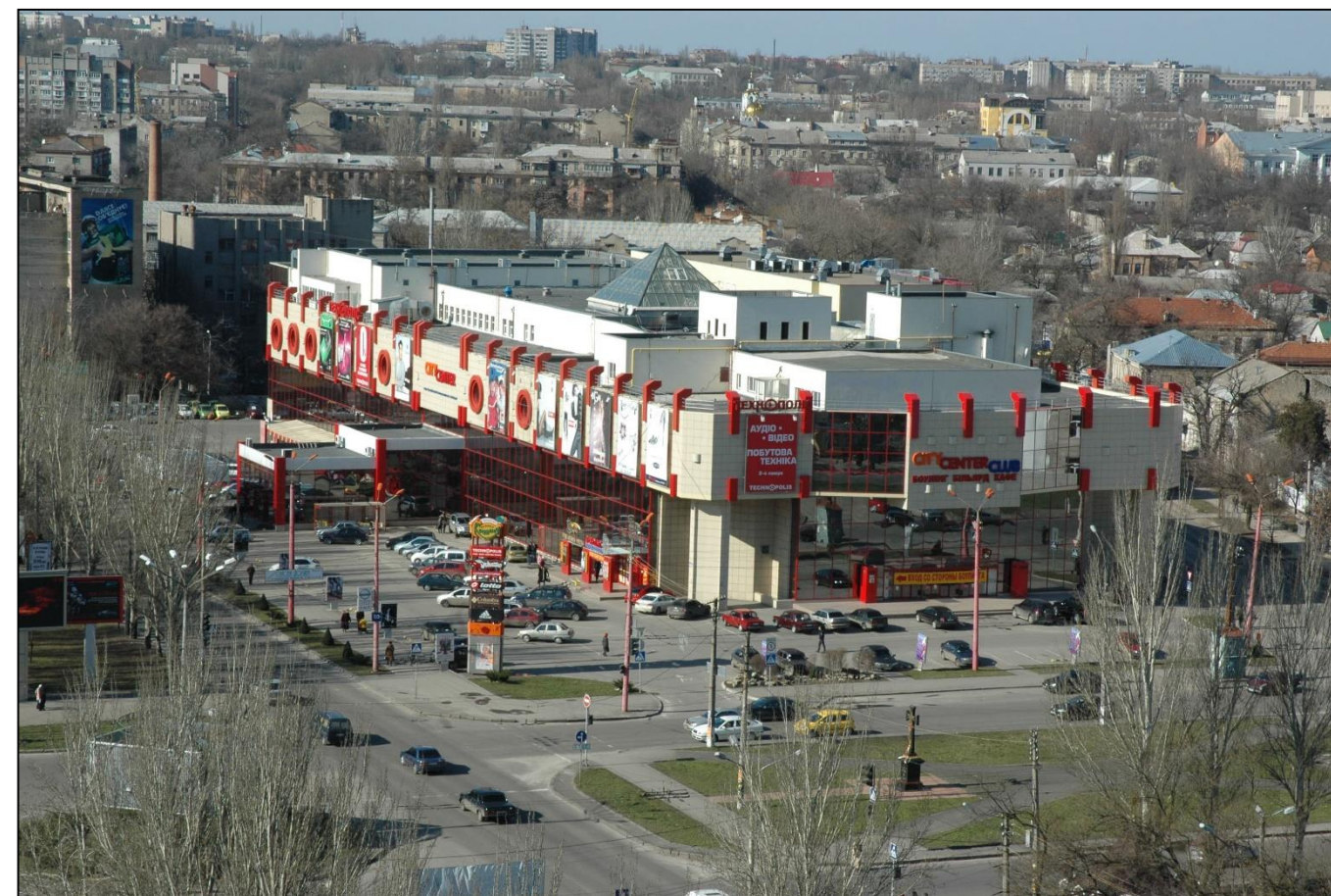
- Technisches Gebäudemanagement
(Facility Management und Facility Services)
- Kaufmännisches Gebäudemanagement
(Property Management)
- Infrastrukturelles Gebäudemanagement
(Bewachung, Reinigung, Pflege d. Grünanlagen)
- Baumanagement und Projektmanagement
- 24 Stunden Notfallservice und Interventionsteam
- Center Management
- Consulting (distressed properties)





Referenzen Ukraine

City Center, Nikolayev
Einkaufszentrum
(ca. 25.000 m²)



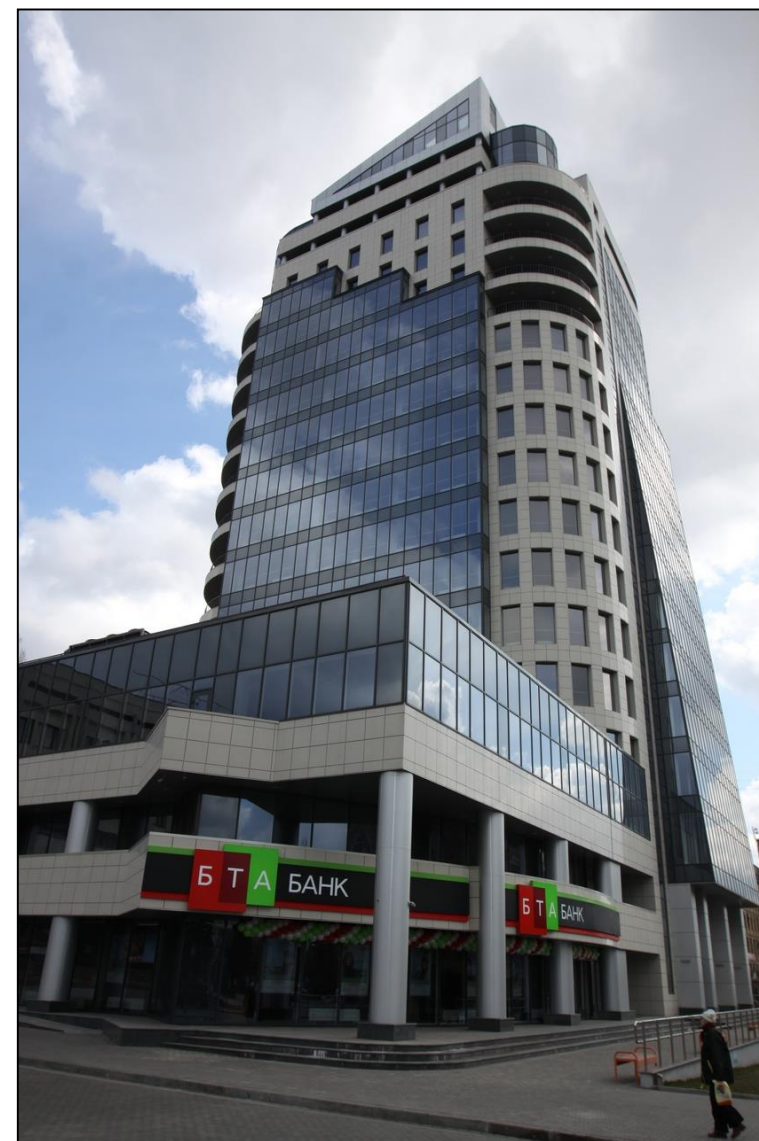
Ave Plaza, Kharkov
Einkaufszentrum und Bürogebäude
(ca. 23.400 m²)





Referenzen Ukraine

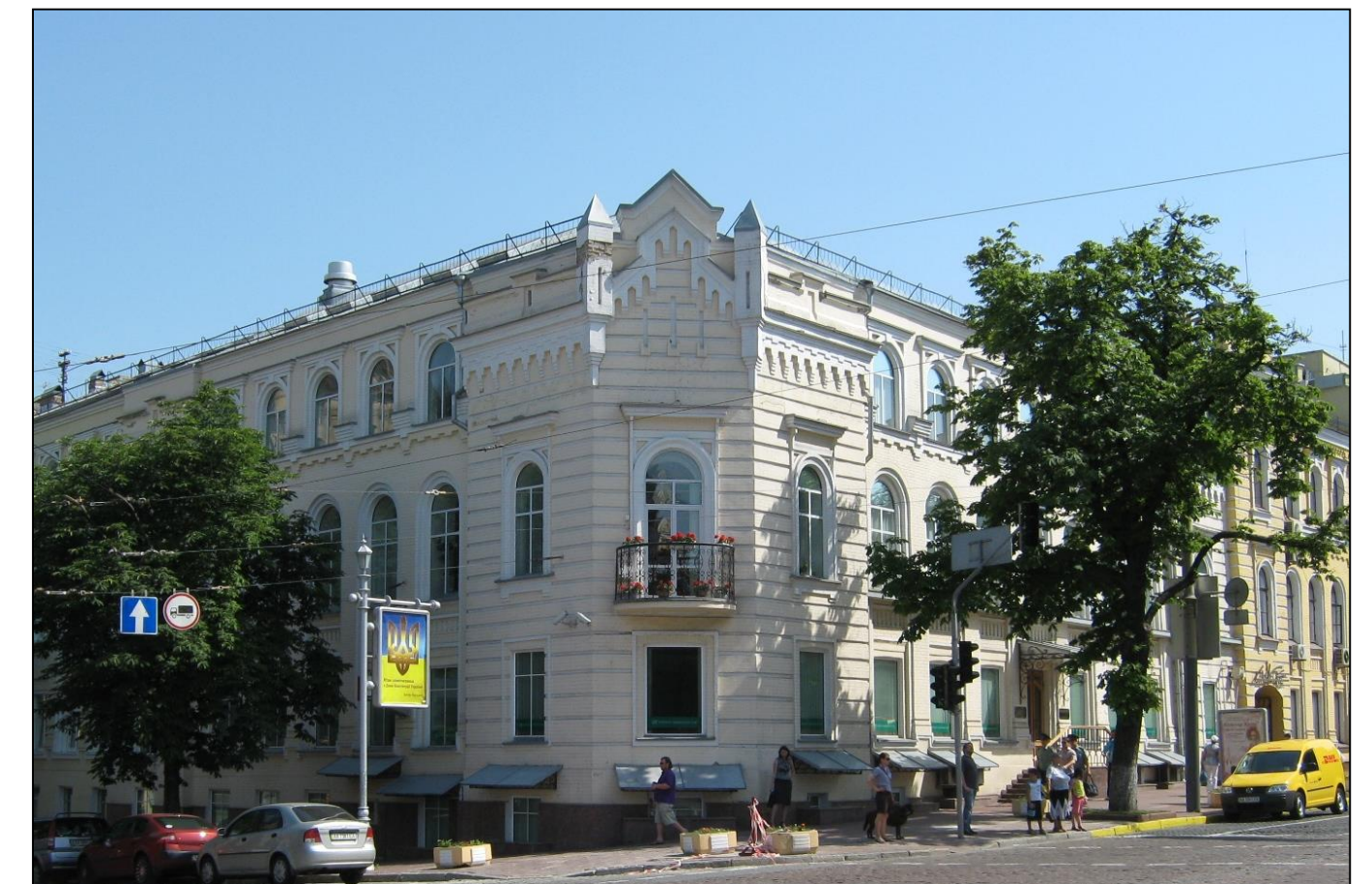
**BC ECO TOWER,
Zaporozhie
(ca. 19.000 m²)**



**BC UNIQA Park Tower,
Odessa
(ca. 11.000 m²)**



**Credit Agricole Bank,
Kiev
(ca. 1.800 m²)**





Referenzen Ukraine

**UniCredit Bank,
Kiev
Bürogebäude
(ca. 3.600 m²)**



**Komod SEC, Kiev
(ca. 15.000 m²)**



**Slavutich Brewery
Kiev
(ca. 1.800 m²)**





Referenzen Ukraine

37 Reytarskaya St., 04053,

Kiev

Bürogebäude

(ca. 3.000 m²)



Weitere Referenzen

Rustler Property Services LLC ist offizieller EVVA Importeur und Vertreiber in der Ukraine.



Die Versicherung einer neuen Generation.

conwert
Immobilien Invest SE





Ungarn – RUSTLER Kft.

Kontakt:

Geschäftsführer: Tibor Karsai

Hegyalja u. 7-13, 1016 Budapest

T: +36 (1) 434 26 90

F: +36 (1) 434 26 99

E: karsai@rustler.eu

<http://www.rustler.hu>



Verwaltung

- Apartmenthäuser
- Bürohäuser

Facility Management

- Technisches Facility Management (Wartung, techn. Betreuung, Reparaturorganisation)
- Infrastrukturelles Facility Management (Organisation und Beaufsichtigung insbesondere von Reinigung, Gartenbetreuung und Security)
- Störungs- und Soforthilfedienst





Referenzen Ungarn

City Center
Bürogebäude
(9286 m²)



Buda Center
Bürogebäude
(6219 m²)



Podium
Bürogebäude
(5834 m²)





Referenzen Ungarn

Ajtósi
Bürogebäude
(5600 m²)



Maros
Bürogebäude
(7166 m²)



inNove
Business Park
(38.000 m²)





Rumänien – RUSTLER Property Services RO S.R.L.

Kontakt:

Geschäftsführer: Daniel State

Str. Dionisie Lupu Nr. 64-66, 010458 Bk

T: +40 (31) 228 94 64

F: +40 (31) 228 94 67

E: state@rustler.eu

<http://www.rustler.ro>

Verwaltung

- Bürogebäude

Facility Management

- Technisches Facility Management (Wartung, techn. Betreuung, Reparaturorganisation)
- Infrastrukturelles Facility Management
(Organisation und Beaufsichtigung, insbesondere von Reinigung, Gartenbetreuung und Security)
- Störungs- und Soforthilfedienst





Referenzen Rumänien

Olympia Tower
Bukarest



Victoria Center
Bukarest



Coloseum Retail Park
Bukarest





Referenzen Rumänien

Astoria Business Center
Bukarest



Citec Imobiliare
Bukarest



WDP Industrial Park
Oarja





Referenzen Rumänien

WDP Industrial Park
Aricestii Rahtivani



WDP Industrial Park
Codlea





Kontakt

Rustler Gruppe GmbH
Mariahilfer Straße 196
1150 Wien
Tel.: +43 (1) 904 2000-0
E-Mail: office@rustler.eu

www.rustler.eu